



平成 21 年 8 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社リーガルコーポレーション

代表者名 代表取締役社長 伊 藤 利 男  
(コード番号 7938)

問合せ先 常務取締役管理本部長 飯嶋正明  
(TEL 03-4555-5005)

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 8 月 31 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産(建物)の取得(建設)を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

当社は、平成 19 年 10 月に本社グループとして移転先土地(千葉県浦安市日の出二丁目)を取得した後、「新本社ビル」の建設について様々な検討を行ってまいりましたが、今般、基本計画を決定いたしました。

現在、当社グループ東京地区事務所は千住本社および市ヶ谷ショールームの二つに分かれており、また千住本社のビルが老朽化しておりますことから、「新本社ビル」の完成によってこれらが集約化され、業務効率が向上するとともに、就業環境の改善が期待されます。

#### 2. 取得資産の内容

##### (1) 取得資産の概要

資産の内容および所在地	取得価額	現況
(資産の内容) 名称：新本社ビル、付帯工事・設備等 構造・規模：鉄骨造り、3 階建て 建築面積：2,093.5 m <sup>2</sup> 延床面積：6,232 m <sup>2</sup> (所在地) 千葉県浦安市日の出二丁目 1 番 3 千葉県浦安市日の出二丁目 1 番 4	約 17 億円	更地

##### (2) 資金調達の方法

取得資金は、金融機関等からの借入れにて充当いたします。

### 3. 取得の日程

平成 21 年 8 月 31 日	取締役会決議
平成 21 年 11 月	工事請負契約締結(予定)
平成 21 年 11 月	工事着工(予定)
平成 22 年 8 月	物件引渡し(予定)

### 4. 今後の見通し

当該固定資産の取得に伴う減価償却等の発生は、来期以降となる予定でありますので、今期の業績見通しにつきましては、平成 21 年 7 月 30 日発表の予想と変わりません。

以 上